



いままでも、これからも、
空気の未来を変えていく

HOMETACTと太陽光発電の連携で、
おトクで心地よい暮らしを実現。



HOMETACT実装モデルハウス：駒沢ステージ2ホームギャラリー

期間限定
HOMETACT基本工事費+
太陽光発電設備の初期費用が

**実質
無料**

三菱地所ホーム × TOKYO GAS

スマートホームキャンペーン

キャンペーン適用条件 2025 3/31 までに
ご契約 & 2026 3/31 までにお引渡が
可能なお客様

※太陽光発電2kW以上、エアロテック(エアロテックFit含む)とHOMETACTの搭載が必要となります。



すべての住まいを、スマートホームに。
すべての住まいに、HOMETACTを。

三菱地所が開発したスマートホームサービス「HOMETACT」は、
住まいに欠かせない設備・家電が、専用アプリでつながりまとめて自由に操作できます。



- 照明コントロール
- ロボット掃除機の運転
- 電動シャッター
- TVコントロール
- カーテンの開閉
- 消費電力の見える化
- 風呂自動給湯
- オーディオ機器コントロール
- and more...
- スマートロック
- 空調の操作

**期間限定
キャンペーン**

HOMETACT基本工事 **キャンペーン適用で**
10万円相当 (税込) **⇒ 0円**



TOKYO GAS
IGNITURE ソーラー
フラットプラン for エアロテック

初期費用は設置工事費のみ ※2

太陽光発電+蓄電池を定額サービス料で設置できるサービスです。
住宅ローン与信外なので、ローン総額が増えずに導入できます。

太陽光発電設備 初期費用 ※1
10.0kW まで **330万円** (税込) **⇒ 0円**

期間限定キャンペーン

太陽光発電+蓄電池
設置工事費 初期費用 ※2 **キャンペーン適用で**
88万円 (税込) **⇒ 55万円** (税込)

※1、※2につきましては裏面をご参照ください。

IGNITURE

HOMETACTを導入したスマートホームを、オーダーグラン赤坂・駒沢ステージ2ホームギャラリーで実際に体験いただけます！

キャンペーン適用条件

①2025年3月31日までにご契約し、2026年3月31日までに引渡が可能なお客様に限ります。

②対象商品ブランド: **ORDER GRAN, ONE ORDER, SMART ORDER Fit**

※賃貸住宅は対象外となります。※太陽光発電設備の設置容量は計画により10.0kW未満になることがあります。屋根の北面への設置は行えません。※太陽光発電2kW以上、エアロテック(エアロテックFit含む)とHOMETACTの搭載が必要となります。

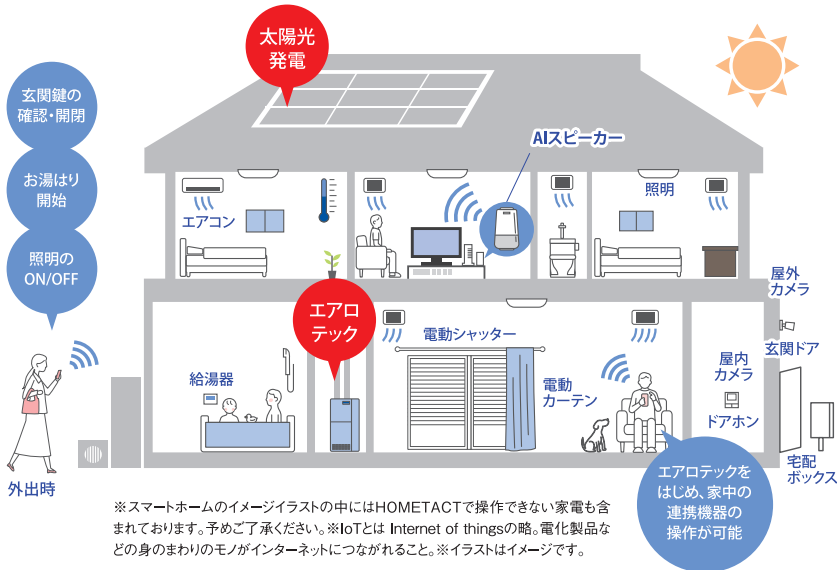
HOMETACT

三菱地所ホームがお届けする、次世代の「心地いい暮らし」をつくるIoT住宅。

様々なメーカーの住宅設備やIoT家電を、HOMETACTひとつでまとめて設定・操作。暮らしの快適性がワンランクアップします。

<p>防犯</p> <p>旅行先からの防犯確認に</p>	<p>時短</p> <p>子育てファミリーのサポートに</p>
<p>見守り</p> <p>離れて暮らす両親の見守りに</p>	<p>省エネ</p> <p>住まいの省エネに</p>

スマートホームのイメージ IoTの技術が、暮らしを便利にしています。



HOMETACT基本工事 **キャンペーン適用で**

期間限定キャンペーン **10万円相当** **0円**

初期費用工事費のみで 太陽光発電+蓄電池設置 **IGNITURE ソーラー フラットプラン for エアロテックの3つの特徴**

1.

太陽光発電設備の初期費用: 330万円(税込)*1のところ

初期費用が **0円に!**

初期費用は設置工事費*2のみで、太陽光発電と蓄電池を定額サービス料で設置できるサービスです。

住宅ローン与信外 ローン総額が増えずに 太陽光発電導入

2.

発電した電気は **ご家庭で使用いただけます!**

太陽光
晴天の日中であれば 約1500W利用可能

蓄電池
蓄電池があれば 夜・悪天候の 停電時でもあしん

3.

10年後には **売電収入も望めます!**

お客様

使わなかった電気を売電

月額サービス料

売電分を譲渡 10年間

電力会社

提供会社(東京ガス)

※1 上記プランを利用せず、当社で10.0kWの太陽光発電システムを設置した場合、33万円/kW×10.0kW=330万円(税込)が別途掛かります。※2 太陽光発電設置工事費(33万円(税込))+蓄電池設置工事費(33万円(税込))+その他部材申請手続費用(22万円(税込))の合計88万円(税込)。ご利用には定額の月額サービス料1万2,200円(税込)が掛かります。また月額サービス料のほかに、太陽光発電で賄いきれない消費電力や発電しない時間帯の消費電力量に応じた使用料金の支払いが発生いたします。契約期間中、お客様はご家庭で使わなかった電気(余剰電力)の売電債権(収入)を東京ガスに譲渡していただきます。

IGNITURE

本キャンペーン及びIGNITUREソーラーの詳細は担当者までお問い合わせください。